|  |
| --- |
| **Информация о стоимости услуг, входящих в размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения** |
|  |  |  |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ №1 |
| РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ И СОБСТВЕННИКОВ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОТДЕЛЬНЫХ КВАРТИРАХ, И СОБСТВЕННИКОВ КОМНАТ В КОММУНАЛЬНЫХ КВАРТИРАХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ (В ПРЕДЕЛАХ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ) |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов без благоустройства** |
| здания, в которых отсутствуют централизованное холодное и горячее водоснабжение, централизованное отопление, печи (очаги) и(или) оборудованы выгребные ямы |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **8,66** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 8,66 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **8,08** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 3,34 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 1,13 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 0,56 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,54 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 2,16 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **8,33** |
|  - Услуги по управлению,  | руб./кв.м общей площади | 8,33 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,96 |
| **Итого** |  | **25,07\*** |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства** |
| здания с одними видом благоустройства либо двумя видами благоустройства, одним из которых является газоснабжение |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **8,92** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 8,92 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **9,47** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 4,73 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 1,13 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 0,56 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,54 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 2,16 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **8,33** |
|  - Услуги по управлению,  | руб./кв.м общей площади | 8,33 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,96 |
| **Итого** |   | **26,72\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством**  |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением и (или) канализацией, централизованным газоснабжением |
|   |   |   |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **7,70** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 7,70 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **11,46** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 4,91 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 2,88 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 0,91 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,51 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,42 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,67 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,48 |
| Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,33 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **6,44** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 6,44 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,47 |
| **Итого** |   | **25,60\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством**  |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением и (или) канализацией, без централизованного газоснабжения |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **7,44** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 7,44 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **10,07** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 3,52 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 2,88 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 0,91 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,51 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,42 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец. организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,67 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,48 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,33 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **6,44** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 6,44 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,47 |
| **Итого** |   | **23,95\*** |
|   |   |  |
|   |   |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством**  |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) горячим водоснабжением, печным отоплением и (или) канализацией, централизованным газоснабжением |
|   |   |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **7,70** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 7,70 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **11,27** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 4,72 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 2,88 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 0,91 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,51 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,42 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,67 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,48 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,33 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **6,44** |
| Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 6,44 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,47 |
| **Итого** |   | **25,41\*** |
|  |   |  |
|  |  |  |
|  |   |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством**  |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) горячим водоснабжением, печным отоплением и (или) канализацией, без централизованного газоснабжения |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **7,44** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 7,44 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **9,88** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 3,33 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 2,88 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 0,91 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,51 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,42 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,67 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,48 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,33 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **6,44** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 6,44 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,47 |
| **Итого** |   | **23,76\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|   |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением |
|   |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **6,51** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 6,51 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **7,52** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 3,81 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 1,56 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 0,90 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,24 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,39 |
|  - Сбор, транспортировка и захоронение твердых бытовых отходов | руб./кв.м общей площади |   |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,13 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,08 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **5,56** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 5,56 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,31 |
| **Итого** |   | **19,59\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **6,25** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 6,25 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **6,70** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 2,99 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 1,56 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 0,90 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,24 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,39 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,13 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,08 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **5,56** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 5,56 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,31 |
| **Итого** |   | **18,51\*** |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм, | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **5,95** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 5,95 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **9,31** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 3,81 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |  |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 1,46 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 1,14 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,37 |
|  - Обслуживание мусоропроводов | руб./кв.м общей площади | 1,68 |
|  -Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,10 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,05 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **6,02** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 6,02 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,36 |
| **Итого** |   | **21,28\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и лифтом** |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **5,95** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 5,95 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **14,12** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 3,81 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 1,46 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 1,14 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,37 |
|  - Обслуживание мусоропроводов | руб./кв.м общей площади | 1,68 |
|  - Содержание лифтового хозяйства | руб./кв.м общей площади | 4,81 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,10 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,05 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **7,52** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 7,52 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,60 |
| **Итого** |   | **27,59\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **5,85** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 5,85 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **12,39** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 3,22 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 1,05 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 1,01 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,24 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,38 |
|  - Обслуживание мусоропроводов | руб./кв.м общей площади | 1,43 |
|  - Содержание лифтового хозяйства | руб./кв.м общей площади | 4,56 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,05 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,04 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **7,11** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 7,11 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,50 |
| **Итого** |   | **25,35\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения |
|   |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **5,59** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | 5,59 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **11,75** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 2,58 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 1,05 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 1,01 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,24 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,38 |
|  - Обслуживание мусоропроводов | руб./кв.м общей площади | 1,43 |
|  - Содержание лифтового хозяйства | руб./кв.м общей площади | 4,56 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,05 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,04 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **7,11** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 7,11 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,50 |
| **Итого** |   | **24,45\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 12 этажных и выше домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом, лифтом, системами пожаротушения и дымоудаления**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **5,78** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования |   | 5,78 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **12,69** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 3,39 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 1,2 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 1,03 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,35 |
|  - Обслуживание мусоропроводов | руб./кв.м общей площади | 1,22 |
|  - Содержание лифтового хозяйства | руб./кв.м общей площади | 4,7 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,07 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,05 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,04 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **7,13** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 7,13 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,52 |
| **Итого** |   | **25,60\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 12 этажных и выше домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом, лифтом, системами пожаротушения и дымоудаления**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | **5,52** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования |   | 5,52 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м общей площади** | **12,17** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | 2,87 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | 1,20 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | 1,03 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | 0,35 |
|  - Обслуживание мусоропроводов | руб./кв.м общей площади | 1,22 |
|  - Содержание лифтового хозяйства | руб./кв.м общей площади | 4,70 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | 0,29 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м общей площади | 0,06 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | 0,07 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,05 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | 0,04 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м общей площади** | **7,13** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | 7,13 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | 1,61 |
| **Итого** |  | **24,82\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| (\*) Примечание: |  |  |
| 1. В случае наличия в многоквартирном доме соответствующего оборудования, в состав затрат при определении размера платы за содержание жилого помещения дополнительно включается: |
| 1.1.плата за работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления и систем автоматической пожарной сигнализации в размере 0,82 руб./кв. м. общей площади жилого помещения в месяц для многоквартирных домов этажностью до 16 этажей включительно; |
| 1.2. плата за работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления и систем автоматической пожарной сигнализации в размере 0,96 руб./кв. м. общей площади жилого помещения в месяц для 17 этажных и выше многоквартирных домов; |
| 1.3. плата за работы по обеспечению откачки и вывоза жидких бытовых отходов из дворовых туалетов и септиков в размере 4,01 руб./кв. м. общей площади жилого помещения в месяц. |
| 2. При проведении, в случаях предусмотренных действующим законодательством, работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (далее - диагностирование ВДГО), в состав затрат при определении размера платы за содержание жилого помещения дополнительно включается плата за диагностирование ВДГО в размере, рассчитанном исходя из стоимости работ (услуг) по договору о техническом диагностировании, заключенному со специализированной организацией или иной организацией, которые соответствуют требования действующего законодательства, и исходя из занимаемой общей площади жилого помещения. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ №2 |
| РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ И СОБСТВЕННИКОВ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОТДЕЛЬНЫХ КОМНАТАХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, РАНЕЕ ИМЕВШИХ СТАТУС ОБЩЕЖИТИЯ, И НАНИМАТЕЛЕЙ КОМНАТ В КОММУНАЛЬНЫХ КВАРТИРАХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ (В ПРЕДЕЛАХ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ) |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов без благоустройства** |
| здания, в которых отсутствуют централизованное холодное и горячее водоснабжение, централизованное отопление, печи (очаги) |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м жилой площади** | **12,09** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м жилой площади | 12,09 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м жилой площади** | **12,89** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м жилой площади | 7,76 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м жилой площади | 1,57 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м жилой площади | 1,49 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м жилой площади | 0,6 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м жилой площади | 0,72 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м жилой площади | 0,66 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м жилой площади | 0,09 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м жилой площади** | **8,69** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м жилой площади | 8,69 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м жилой площади | 2,08 |
| **Итого** |   | **33,67\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства** |
| здания с одними видом благоустройства либо двумя видами благоустройства, одним из которых является газоснабжение |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м жилой площади** | **12,09** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м жилой площади | 12,09 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м жилой площади** | **13,25** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м жилой площади | 8,12 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м жилой площади | 1,57 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м жилой площади | 1,49 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м жилой площади | 0,6 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м жилой площади | 0,72 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м жилой площади | 0,66 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м жилой площади | 0,09 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м жилой площади** | **8,69** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м жилой площади | 8,69 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м жилой площади | 2,08 |
| **Итого** |   | **34,03\*** |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством**  |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением и (или) канализацией, централизованным газоснабжением) |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м жилой площади** | **12,09** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м жилой площади | 12,09 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м жилой площади** | **14,26** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м жилой площади | 7,71 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м жилой площади | 1,57 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м жилой площади | 1,49 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м жилой площади | 0,60 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м жилой площади | 0,72 |
|  - Сбор, транспортировка и захоронение твердых бытовых отходов | руб./кв.м жилой площади |   |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м жилой площади | 0,66 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м жилой площади | 0,09 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м жилой площади | 0,65 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,46 |
|  -Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,31 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м жилой площади** | **8,84** |
| Услуги по управлению, | руб./кв.м жилой площади | 8,84 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м жилой площади | 2,10 |
| **Итого** |   | **35,19\*** |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством**  |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением и (или) канализацией, без централизованного газоснабжения |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м жилой площади** | **12,09** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м жилой площади | 12,09 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м жилой площади** | **13,48** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м жилой площади | 6,93 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м жилой площади | 1,57 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м жилой площади | 1,49 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м жилой площади | 0,60 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м жилой площади | 0,72 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м жилой площади | 0,66 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м жилой площади | 0,09 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м жилой площади | 0,65 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,46 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,31 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м жилой площади** | **8,84** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м жилой площади | 8,84 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м жилой площади | 2,10 |
| **Итого** |   | **34,41\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м жилой площади** | **11,34** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м жилой площади | 11,34 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м жилой площади** | **14,01** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м жилой площади | 7,15 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м жилой площади | 2,06 |
|  Уборка мест общего пользования | руб./кв.м жилой площади | 2,38 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м жилой площади | 0,31 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м жилой площади | 0,94 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м жилой площади | 0,66 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м жилой площади | 0,09 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м жилой площади | 0,18 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,14 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,10 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м жилой площади** | **8,89** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м жилой площади | 8,89 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м жилой площади | 2,24 |
| **Итого** |   | **34,24\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м жилой площади** | **11,34** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м жилой площади | 11,34 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м жилой площади** | **13,8** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м жилой площади | 6,94 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м жилой площади | 2,06 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м жилой площади | 2,38 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м жилой площади | 0,31 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м жилой площади | 0,94 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м жилой площади | 0,66 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м жилой площади | 0,09 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м жилой площади | 0,18 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,14 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,1 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м жилой площади** | **8,89** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м жилой площади | 8,89 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м жилой площади | 2,24 |
| **Итого** |   | **34,03\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м жилой площади** | **10,67** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м жилой площади | 10,67 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м жилой площади** | **18,07** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м жилой площади | 6,86 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м жилой площади | 2,06 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м жилой площади | 2,38 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м жилой площади | 0,50 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м жилой площади | 0,94 |
|  - Обслуживание мусоропроводов | руб./кв.м жилой площади | 4,21 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м жилой площади | 0,66 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м жилой площади | 0,09 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м жилой площади | 0,17 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,13 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,07 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м жилой площади** | **9,28** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м жилой площади | 9,28 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м жилой площади | 2,26 |
| **Итого** |   | **38,02\*** |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м жилой площади** | **10,67** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м жилой площади | 10,67 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м жилой площади** | **17,90** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м жилой площади | 6,69 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м жилой площади | 2,06 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м жилой площади | 2,38 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м жилой площади | 0,50 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м жилой площади | 0,94 |
|  - Обслуживание мусоропроводов - | руб./кв.м жилой площади | 4,21 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м жилой площади | 0,66 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м жилой площади | 0,09 |
|  -Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м жилой площади | 0,17 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,13 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,07 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м жилой площади** | **9,28** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м жилой площади | 9,28 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м жилой площади | 2,26 |
| **Итого** |   | **37,85\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением |
|  |  |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м жилой площади** | **9,06** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м жилой площади | 9,06 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м жилой площади** | **22,41** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м жилой площади | 6,18 |
|  *- Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м жилой площади | 2,54 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м жилой площади | 2,22 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м жилой площади | 0,14 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м жилой площади | 0,92 |
|  - Обслуживание мусоропроводов | руб./кв.м жилой площади | 3,56 |
|  - Обслуживание систем ДУ и ПС | руб./кв.м жилой площади |   |
|  - Обслуживание лифтового хозяйства | руб./кв.м жилой площади | 5,84 |
|  - Сбор, транспортировка и захоронение твердых бытовых отходов | руб./кв.м жилой площади |   |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м жилой площади | 0,66 |
|  - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м жилой площади | 0,09 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м жилой площади | 0,12 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,08 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,06 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м жилой площади** | **9,87** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м жилой площади | 9,87 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м жилой площади | 2,33 |
| **Итого** |   | **41,34\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления**  |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения |
| Вид услуги | Ед. изм. | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м жилой площади** | **9,06** |
|  - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м жилой площади | 9,06 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома**  | **руб./кв.м жилой площади** | **22,25** |
|  - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м жилой площади | 6,02 |
| *Содержание иного общего имущества:* |   |   |
|  - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м жилой площади | 2,54 |
|  - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м жилой площади | 2,22 |
|  - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м жилой площади | 0,14 |
|  - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м жилой площади | 0,92 |
|  - Обслуживание мусоропроводов | руб./кв.м жилой площади | 3,56 |
|  - Обслуживание лифтового хозяйства | руб./кв.м жилой площади | 5,84 |
|  - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м жилой площади | 0,66 |
|  -Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп  | руб./кв.м жилой площади | 0,09 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м жилой площади | 0,12 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,08 |
|  - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м жилой площади | 0,06 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом**  | **руб./кв.м жилой площади** | **9,87** |
|  - Услуги по управлению, | руб./кв.м жилой площади | 9,87 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м жилой площади | 2,33 |
| **Итого** |  | **41,18\*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| (\*) Примечание: |
| При проведении, в случаях предусмотренных действующим законодательством, работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (далее - диагностирование ВДГО), в состав затрат при определении размера платы за содержание жилого помещения дополнительно включается плата за диагностирование ВДГО в размере, рассчитанном исходя из стоимости работ (услуг) по договору о техническом диагностировании, заключенному со специализированной организацией или иной организацией, которые соответствуют требования действующего законодательства, и исходя из занимаемой жилой площади жилого помещения. |