|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о стоимости услуг, входящих в размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения** | | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | |
|  | | | ПРИЛОЖЕНИЕ №1 | | | | | |
| РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ И СОБСТВЕННИКОВ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОТДЕЛЬНЫХ КВАРТИРАХ, И СОБСТВЕННИКОВ КОМНАТ В КОММУНАЛЬНЫХ КВАРТИРАХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ (В ПРЕДЕЛАХ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ) | | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | |
|  | | |  |  | | | | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов без благоустройства** | | | | | | | | |
| здания, в которых отсутствуют централизованное холодное и горячее водоснабжение, централизованное отопление, печи (очаги) и(или) оборудованы выгребные ямы | | | | | | | | |
|  |  | | | | | |  | |
| Вид услуги | Ед. изм. | | | | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **8,66** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | | | | | | 8,66 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **8,08** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | | | | | | 3,34 | |
| *Содержание иного общего имущества:* |  | | | | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | | | | | | 1,13 | |
| - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,56 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,54 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | | | | | | 2,16 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,29 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,06 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **8,33** | |
| - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | | | | | | 8,33 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | | | | | | 1,96 | |
| **Итого** |  | | | | | | **25,07\*** | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства** | | | | | | | | |
| здания с одними видом благоустройства либо двумя видами благоустройства, одним из которых является газоснабжение | | | | | | | | |
|  |  | | | |  | | | |
| Вид услуги | Ед. изм. | | | | Сумма в месяц | | | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | **8,92** | | | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | | | | 8,92 | | | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | **9,47** | | | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | | | | 4,73 | | | |
| *Содержание иного общего имущества:* |  | | | |  | | | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | | | | 1,13 | | | |
| - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | | | | 0,56 | | | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | | | | 0,54 | | | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | | | | 2,16 | | | |
| - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | | | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | | | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | **руб./кв.м общей площади** | | | | **8,33** | | | |
| - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | | | | 8,33 | | | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | | | | 1,96 | | | |
| **Итого** |  | | | | **26,72\*** | | | |
|  |  | | | |  | | | |
|  |  | | | |  | | | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством** | | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением и (или) канализацией, централизованным газоснабжением | | | | | | | | |
|  |  | | | | | |  | |
| Вид услуги | Ед. изм. | | | | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **7,70** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | | | | | | 7,70 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **11,46** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | | | | | | 4,91 | |
| *Содержание иного общего имущества:* |  | | | | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | | | | | | 2,88 | |
| - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,91 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,51 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,42 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,29 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,67 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,48 | |
| Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,33 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **6,44** | |
| - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | | | | | | 6,44 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | | | | | | 1,47 | |
| **Итого** |  | | | | | | **25,60\*** | |
|  |  | | | | | |  | |
|  |  | | | | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством** | | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением и (или) канализацией, без централизованного газоснабжения | | | | | | | | |
|  |  | | | | | |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | | | | | | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **7,44** |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | | | | | | 7,44 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **10,07** |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | | | | | | 3,52 |
| *Содержание иного общего имущества:* |  | | | | | |  |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | | | | | | 2,88 |
| - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,91 |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,51 |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,42 |
| - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,29 |
| - Сбор, передача в спец. организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,06 |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,67 |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,48 |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,33 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **6,44** |
| - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | | | | | | 6,44 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | | | | | | 1,47 |
| **Итого** |  | | | | | | **23,95\*** |
|  |  | | | | | |  |
|  |  | | | | | |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством** | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) горячим водоснабжением, печным отоплением и (или) канализацией, централизованным газоснабжением | | | | | | | |
|  |  | | | | | |  |
| Вид услуги | Ед. изм. | | | | | | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **7,70** |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | | | | | | 7,70 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **11,27** |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | | | | | | 4,72 |
| *Содержание иного общего имущества:* |  | | | | | |  |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | | | | | | 2,88 |
| - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,91 |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,51 |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,42 |
| - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,29 |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,06 |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,67 |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,48 |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | | | | | | 0,33 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | | **6,44** |
| Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | | | | | | 6,44 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | | | | | | 1,47 |
| **Итого** |  | | | | | | **25,41\*** |
|  |  | | | | | |  |
|  |  | | | | | |  |
|  |  | | | | | |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством** | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) горячим водоснабжением, печным отоплением и (или) канализацией, без централизованного газоснабжения | | | | | | | |
|  |  | | | | |  | |
| Вид услуги | Ед. изм. | | | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | **7,44** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | | | | | 7,44 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | **9,88** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | | | | | 3,33 | |
| *Содержание иного общего имущества:* |  | | | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | | | | | 2,88 | |
| - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,91 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,51 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,42 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,29 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,67 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,48 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,33 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | **6,44** | |
| - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | | | | | 6,44 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | | | | | 1,47 | |
| **Итого** |  | | | | | **23,76\*** | |
|  |  | | | | |  | |
|  |  | | | | |  | |
|  |  | | | | |  | |
|  |  | | | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством** | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением | | | | | | | |
|  |  | | | | |  | |
| Вид услуги | Ед. изм. | | | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | **6,51** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | руб./кв.м общей площади | | | | | 6,51 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | **7,52** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | руб./кв.м общей площади | | | | | 3,81 | |
| *Содержание иного общего имущества:* |  | | | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | руб./кв.м общей площади | | | | | 1,56 | |
| - Уборка мест общего пользования | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,90 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,24 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,39 | |
| - Сбор, транспортировка и захоронение твердых бытовых отходов | руб./кв.м общей площади | | | | |  | |
| - Содержание мест накопления ТКО | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,29 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,13 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,08 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | руб./кв.м общей площади | | | | | 0,06 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | **руб./кв.м общей площади** | | | | | **5,56** | |
| - Услуги по управлению, | руб./кв.м общей площади | | | | | 5,56 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | руб./кв.м общей площади | | | | | 1,31 | |
| **Итого** |  | | | | | **19,59\*** | |
|  |  | | | | |  | |
|  |  | | | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством** | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **6,25** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м общей площади | | | | 6,25 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **6,70** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м общей площади | | | | 2,99 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,56 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,90 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,24 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,39 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,13 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,08 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **5,56** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м общей площади | | | | 5,56 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,31 | |
| **Итого** | |  | | | | **18,51\*** | |
|  | |  | | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом** | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм, | | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **5,95** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м общей площади | | | | 5,95 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **9,31** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м общей площади | | | | 3,81 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,46 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,14 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,37 | |
| - Обслуживание мусоропроводов | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,68 | |
| -Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,10 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,05 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **6,02** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м общей площади | | | | 6,02 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,36 | |
| **Итого** | |  | | | | **21,28\*** | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и лифтом** | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **5,95** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м общей площади | | | | 5,95 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **14,12** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м общей площади | | | | 3,81 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,46 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,14 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,37 | |
| - Обслуживание мусоропроводов | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,68 | |
| - Содержание лифтового хозяйства | | руб./кв.м общей площади | | | | 4,81 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,10 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,05 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **7,52** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м общей площади | | | | 7,52 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,60 | |
| **Итого** | |  | | | | **27,59\*** | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления** | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **5,85** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м общей площади | | | | 5,85 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **12,39** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м общей площади | | | | 3,22 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,05 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,01 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,24 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,38 | |
| - Обслуживание мусоропроводов | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,43 | |
| - Содержание лифтового хозяйства | | руб./кв.м общей площади | | | | 4,56 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,05 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,04 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **7,11** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м общей площади | | | | 7,11 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,50 | |
| **Итого** | |  | | | | **25,35\*** | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления** | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **5,59** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м общей площади | | | | 5,59 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **11,75** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м общей площади | | | | 2,58 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,05 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,01 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,24 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,38 | |
| - Обслуживание мусоропроводов | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,43 | |
| - Содержание лифтового хозяйства | | руб./кв.м общей площади | | | | 4,56 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,05 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,04 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **7,11** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м общей площади | | | | 7,11 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,50 | |
| **Итого** | |  | | | | **24,45\*** | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 12 этажных и выше домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом, лифтом, системами пожаротушения и дымоудаления** | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **5,78** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | |  | | | | 5,78 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **12,69** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м общей площади | | | | 3,39 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,2 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,03 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,35 | |
| - Обслуживание мусоропроводов | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,22 | |
| - Содержание лифтового хозяйства | | руб./кв.м общей площади | | | | 4,7 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,07 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,05 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,04 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **7,13** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м общей площади | | | | 7,13 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,52 | |
| **Итого** | |  | | | | **25,60\*** | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
|  | | | | | | | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 12 этажных и выше домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом, лифтом, системами пожаротушения и дымоудаления** | | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **5,52** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | |  | | | | 5,52 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **12,17** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м общей площади | | | | 2,87 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,20 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,03 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,35 | |
| - Обслуживание мусоропроводов | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,22 | |
| - Содержание лифтового хозяйства | | руб./кв.м общей площади | | | | 4,70 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,29 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,06 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,07 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,05 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м общей площади | | | | 0,04 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м общей площади** | | | | **7,13** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м общей площади | | | | 7,13 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м общей площади | | | | 1,61 | |
| **Итого** | |  | | | | **24,82\*** | |
|  | |  | | | |  | |
|  | |  | | | |  | |
| (\*) Примечание: | |  | | | |  | |
| 1. В случае наличия в многоквартирном доме соответствующего оборудования, в состав затрат при определении размера платы за содержание жилого помещения дополнительно включается: | | | | | | | |
| 1.1.плата за работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления и систем автоматической пожарной сигнализации в размере 0,82 руб./кв. м. общей площади жилого помещения в месяц для многоквартирных домов этажностью до 16 этажей включительно; | | | | | | | |
| 1.2. плата за работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления и систем автоматической пожарной сигнализации в размере 0,96 руб./кв. м. общей площади жилого помещения в месяц для 17 этажных и выше многоквартирных домов; | | | | | | | |
| 1.3. плата за работы по обеспечению откачки и вывоза жидких бытовых отходов из дворовых туалетов и септиков в размере 4,01 руб./кв. м. общей площади жилого помещения в месяц. | | | | | | | |
| 2. При проведении, в случаях предусмотренных действующим законодательством, работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (далее - диагностирование ВДГО), в состав затрат при определении размера платы за содержание жилого помещения дополнительно включается плата за диагностирование ВДГО в размере, рассчитанном исходя из стоимости работ (услуг) по договору о техническом диагностировании, заключенному со специализированной организацией или иной организацией, которые соответствуют требования действующего законодательства, и исходя из занимаемой общей площади жилого помещения. | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ №2 | | | | | |
| [РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ И СОБСТВЕННИКОВ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОТДЕЛЬНЫХ КОМНАТАХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, РАНЕЕ ИМЕВШИХ СТАТУС ОБЩЕЖИТИЯ, И НАНИМАТЕЛЕЙ КОМНАТ В КОММУНАЛЬНЫХ КВАРТИРАХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ (В ПРЕДЕЛАХ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ)](consultantplus://offline/ref=C8245627E79241B93D5AA977D988D2FAED4FCE6439333A9F1186F3396BB5CAEC75C1E310CBD7F8D294D19CC4D214AB8A98D0415E4C5C5EDCB89880W5CDH) | | | | | | |
|  |  | | |  | | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов без благоустройства** | | | | | | |
| здания, в которых отсутствуют централизованное холодное и горячее водоснабжение, централизованное отопление, печи (очаги) | | | | | | |
|  | | |  | | |  |
| Вид услуги | | | Ед. изм. | | | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **12,09** |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | | руб./кв.м жилой площади | | | 12,09 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **12,89** |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | | руб./кв.м жилой площади | | | 7,76 |
| *Содержание иного общего имущества:* | | |  | | |  |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | | руб./кв.м жилой площади | | | 1,57 |
| - Уборка мест общего пользования | | | руб./кв.м жилой площади | | | 1,49 |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,6 |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,72 |
| - Содержание мест накопления ТКО | | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,66 |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,09 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **8,69** |
| - Услуги по управлению, | | | руб./кв.м жилой площади | | | 8,69 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,08 |
| **Итого** | | |  | | | **33,67\*** |
|  | | |  | | |  |
|  | | |  | | |  |
|  | | |  | | |  |
|  | | |  | | |  |
|  | | |  | | |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства** | | | | | | |
| здания с одними видом благоустройства либо двумя видами благоустройства, одним из которых является газоснабжение | | | | | | |
|  | | |  | | |  |
| Вид услуги | | | Ед. изм. | | | Сумма в месяц |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **12,09** |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | | руб./кв.м жилой площади | | | 12,09 |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **13,25** |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | | руб./кв.м жилой площади | | | 8,12 |
| *Содержание иного общего имущества:* | | |  | | |  |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | | руб./кв.м жилой площади | | | 1,57 |
| - Уборка мест общего пользования | | | руб./кв.м жилой площади | | | 1,49 |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,6 |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,72 |
| - Содержание мест накопления ТКО | | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,66 |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,09 |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **8,69** |
| - Услуги по управлению, | | | руб./кв.м жилой площади | | | 8,69 |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,08 |
| **Итого** | | |  | | | **34,03\*** |
|  | | |  | | |  |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством** | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением и (или) канализацией, централизованным газоснабжением) | | | | | | |
|  | |  | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **12,09** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м жилой площади | | | 12,09 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **14,26** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м жилой площади | | | 7,71 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м жилой площади | | | 1,57 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м жилой площади | | | 1,49 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,60 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,72 | |
| - Сбор, транспортировка и захоронение твердых бытовых отходов | | руб./кв.м жилой площади | | |  | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,66 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,09 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,65 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,46 | |
| -Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,31 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **8,84** | |
| Услуги по управлению, | | руб./кв.м жилой площади | | | 8,84 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,10 | |
| **Итого** | |  | | | **35,19\*** | |
|  | |  | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством** | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением и (или) канализацией, без централизованного газоснабжения | | | | | | |
|  | |  | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **12,09** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м жилой площади | | | 12,09 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **13,48** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м жилой площади | | | 6,93 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м жилой площади | | | 1,57 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м жилой площади | | | 1,49 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,60 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,72 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,66 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,09 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,65 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,46 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,31 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **8,84** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м жилой площади | | | 8,84 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,10 | |
| **Итого** | |  | | | **34,41\*** | |
|  | |  | | |  | |
|  | |  | | |  | |
|  | |  | | |  | |
|  | |  | | |  | |
|  | |  | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством** | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением | | | | | | |
|  | |  | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **11,34** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м жилой площади | | | 11,34 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **14,01** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м жилой площади | | | 7,15 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,06 | |
| Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,38 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,31 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,94 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,66 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,09 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,18 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,14 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,10 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **8,89** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м жилой площади | | | 8,89 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,24 | |
| **Итого** | |  | | | **34,24\*** | |
|  | |  | | |  | |
|  | |  | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством** | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения | | | | | | |
|  | |  | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **11,34** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м жилой площади | | | 11,34 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **13,8** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м жилой площади | | | 6,94 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,06 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,38 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,31 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,94 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,66 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,09 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,18 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,14 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,1 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **8,89** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м жилой площади | | | 8,89 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,24 | |
| **Итого** | |  | | | **34,03\*** | |
|  | |  | | |  | |
|  | |  | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом** | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением | | | | | | |
|  | |  | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **10,67** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м жилой площади | | | 10,67 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **18,07** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м жилой площади | | | 6,86 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,06 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,38 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,50 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,94 | |
| - Обслуживание мусоропроводов | | руб./кв.м жилой площади | | | 4,21 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,66 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,09 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,17 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,13 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,07 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **9,28** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м жилой площади | | | 9,28 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,26 | |
| **Итого** | |  | | | **38,02\*** | |
|  | |  | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом** | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения | | | | | | |
|  | |  | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **10,67** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м жилой площади | | | 10,67 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **17,90** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м жилой площади | | | 6,69 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,06 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,38 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,50 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,94 | |
| - Обслуживание мусоропроводов - | | руб./кв.м жилой площади | | | 4,21 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,66 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,09 | |
| -Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,17 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,13 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,07 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **9,28** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м жилой площади | | | 9,28 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,26 | |
| **Итого** | |  | | | **37,85\*** | |
|  | |  | | |  | |
|  | |  | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления** | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением | | | | | | |
|  | |  | | |  | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **9,06** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м жилой площади | | | 9,06 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **22,41** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м жилой площади | | | 6,18 | |
| *- Содержание иного общего имущества:* | |  | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,54 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,22 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,14 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,92 | |
| - Обслуживание мусоропроводов | | руб./кв.м жилой площади | | | 3,56 | |
| - Обслуживание систем ДУ и ПС | | руб./кв.м жилой площади | | |  | |
| - Обслуживание лифтового хозяйства | | руб./кв.м жилой площади | | | 5,84 | |
| - Сбор, транспортировка и захоронение твердых бытовых отходов | | руб./кв.м жилой площади | | |  | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,66 | |
| - Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,09 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,12 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,08 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,06 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **9,87** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м жилой площади | | | 9,87 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,33 | |
| **Итого** | |  | | | **41,34\*** | |
|  | |  | | |  | |
|  | |  | | |  | |
| **Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления** | | | | | | |
| с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения | | | | | | |
| Вид услуги | | Ед. изм. | | | Сумма в месяц | |
| **1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **9,06** | |
| - Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования | | руб./кв.м жилой площади | | | 9,06 | |
| **2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **22,25** | |
| - Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | руб./кв.м жилой площади | | | 6,02 | |
| *Содержание иного общего имущества:* | |  | | |  | |
| - Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,54 | |
| - Уборка мест общего пользования | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,22 | |
| - Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,14 | |
| - Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,92 | |
| - Обслуживание мусоропроводов | | руб./кв.м жилой площади | | | 3,56 | |
| - Обслуживание лифтового хозяйства | | руб./кв.м жилой площади | | | 5,84 | |
| - Содержание мест накопления ТКО | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,66 | |
| -Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,09 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,12 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,08 | |
| - Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения | | руб./кв.м жилой площади | | | 0,06 | |
| **3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом** | | **руб./кв.м жилой площади** | | | **9,87** | |
| - Услуги по управлению, | | руб./кв.м жилой площади | | | 9,87 | |
| в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | руб./кв.м жилой площади | | | 2,33 | |
| **Итого** | |  | | | **41,18\*** | |
|  | |  | | |  | |
|  | |  | | |  | |
| (\*) Примечание: | | | | | | |
| При проведении, в случаях предусмотренных действующим законодательством, работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (далее - диагностирование ВДГО), в состав затрат при определении размера платы за содержание жилого помещения дополнительно включается плата за диагностирование ВДГО в размере, рассчитанном исходя из стоимости работ (услуг) по договору о техническом диагностировании, заключенному со специализированной организацией или иной организацией, которые соответствуют требования действующего законодательства, и исходя из занимаемой жилой площади жилого помещения. | | | | | | |