Согласовано: Утверждаю:

Председатель МКД ул. Подводников, д.4 Директор ООО «УК «Монолит»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сенокосова Л.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Быков А.А.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

**План**

**текущего ремонта на 2019 г. в многоквартирном доме,**

**обслуживаемом ООО «УК «Монолит».**

**Приоритет выполнения работ устанавливается в пределах собранных средств с учетом предписаний.**

**Работы выполняются в соответствии с % собираемости. Стоимость работ указана ориентировочно и подлежит корректировке в соответствии с фактическими затратами**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес** | **Наименование работ** | **Объем** | **Предварительная стоимость работ**  **(руб.)** | **Сроки выполнения работ** | **Начисления по т/р за год**  **жителям** | **Собираемость средств в %** |
| **Подводников, 4** | Аварийные работы, опрессовка системы отопления |  | 133 000 | в течении года | 298010,86  (235736,95+  62273,91=  298010,86) | 100,15% |
| Ремонт отмостки по всему периметру (выравнивание) | 100 м.кв. | 80000 | 2, 3 кварталы |  |  |
| Ремонт бетонных крылец (подъезды № 1, 2) | 2 шт. | 15 000 | 3 квартал |  |  |
| Ремонт кровли | 200 кв.м | 60 000 | 3 квартал |  |  |
| Очистка придомовой территории спец. техникой (трактор) | маш/час | 10 000 | в зимний период |  |  |
| Итого: |  | 298 000 |  |  |  |

\* - при поступлении заявок о затоплениях с кровли и промерзанию межпанельных швов, работы по ремонту приостанавливаются, до устранения дефектов. Затраты будут предъявлены за фактически выполненные объемы работ.

\*При сборе долга за 2018г. в сумме 85730,56 рублей и при поступлении денежных средств по т/ремонту в 2019г. не менее 95 %, работы по т/ремонту будут выполнены в полном объеме.

Согласовано:

Председатель МКД ул. Подводников, д.4 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Сенокосова Л.П./