

## План текущего ремонта на 2018 г.

Приоритет выполнения работ устанавливается в пределах собранных средств с учетом предписаний.

Работы выполняются в соответствии с % собираемости. Стоимость работ указана ориентировочно и подлежит корректировке в соответствии с фактическими затратами.

Наименование работ	Объем	Предварительная стоимость	Сроки выполнения работ	Начисления по т/р	Собираемость средств в %
		работ		за год	
		(руб.)		жителям	
Аварийные работы, опрессовка системы отопления		30 000		209425,1	88,63
Смена лежанки ХВС	60 м. п.	180000	2,3 квартал		
Герметизация межпанельных швов кВ. 14; 34	20 м.п.	14 000	2 квартал		
Установка радиатора отопления под 1	1 шт	4000	3 квартал		
Локальный ремонт кровли и межпанельных швов*	по факт.	по факт.	по факт.		
Очистка придомовой территории спец. техникой (трактор)	3 маш/час	3600	в зимний период		

\* - при поступлении заявок о затоплениях с кровли и промерзанию межпанельных швов, работы по ремонту приостанавливаются, до устранения дефектов. Затраты будут предъявлены за фактически выполненные объемы работ.

Работы будут выполнены в полном объеме при условии собираемости средств жителями не менее 95%