

Согласовано:

Председатель МКД пр.Декабристов,д.9а

_____ Кузнецова Л.Л

«__» _____ 2019г.

Утверждаю:

Директор ООО «УК «Монолит»

_____ Быков А.А.

«__» _____ 2019г.

План текущего ремонта на 2018 г.

Приоритет выполнения работ устанавливается в пределах собранных средств с учетом предписаний.

Работы выполняются в соответствии с % собираемости. Стоимость работ указана ориентировочно и подлежит корректировке в соответствии с фактическими затратами

Наименование работ	Объем	Предварительная	Сроки выполнения работ	Начисления по т/р	Собираемость средств в %
		стоимость работ		за год	
		(руб.)		жителям	
Аварийные работы, опрессовка системы отопления		30 000			94,15
Смена задвижек д. 50 мм на системе теплоснабжения (подвальное помещение)	8 шт.	24000	2 квартал	178100,57	
Подсыпка подвального грунта 1-2 под (ПГС и щебень)	6 куб.	20000	3 квартал		
Выравнивание бетонного основания межэтажных лестничных площадок МОП 1 под.	кВ. м	9 000	3 квартал		
Локальный ремонт кровли и межпанельных швов*	по факт.	по факт.	по факт.		
Очистка придомовой территории спец. техникой (трактор)	4 маш/час	4800	в зимний период		

* - при поступлении заявок о затоплениях с кровли и промерзанию межпанельных швов, работы по ремонту приостанавливаются, до устранения дефектов. Затраты будут предъявлены за фактически выполненные объемы работ.

Работы будут выполнены в полном объеме при условии собираемости средств жителями не менее 95%

Согласованно:

Председатель МКД пр. Декабристов, д.9а _____/Кузнецова Л.Л./