

Согласовано:

Председатель МКД пр.Декабристов,д.13

\_\_\_\_\_ Сазонова Т.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019г.

Утверждаю:

Директор ООО «УК «Монолит»

\_\_\_\_\_ Быков А.А.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019г.

### План текущего ремонта на 2018 г.

**Приоритет выполнения работ устанавливается в пределах собранных средств с учетом предписаний.**

**Работы выполняются в соответствии с % собираемости. Стоимость работ указана ориентировочно и подлежит корректировке в соответствии с фактическими затратами**

Наименование работ	Объем	Предварительная стоимость работ (руб.)	Сроки выполнения работ	Начисления по т/р за год жителям	Собираемость средств в %
Аварийные работы, опрессовка системы отопления		30 000		267918,61	92,58
Ремонт бетонного крыльца	2шт.	45 000	2,3 квартал		
Смена лежанки д. 50 мм теплоснабжения с врезками	120 п/м	244000	3 квартал		
Ремонт отмостки	40 м. п.	38 000	3 квартал		
Очистка придомовой территории спец. техникой (трактор)	3 маш/час	3600	в зимний период		
Смена ОДПУ ХВС	1 шт	10000	1 квартал		
Промывка выпусков КНС спец. техникой 1,2 под.	2 шт	6000	1 квартал		
Локальный ремонт кровли и межпанельных швов *	по факт.	по факт.	по факт.		

\* - при поступлении заявок о затоплениях с кровли и промерзанию межпанельных швов, работы по ремонту приостанавливаются, до устранения дефектов. Затраты будут предъявлены за фактически выполненные объемы работ.

Работы будут выполнены в полном объеме при условии собираемости средств жителями не менее 95%

Председатель МКД пр.Декабристов,д.13 \_\_\_\_\_ / Сазонова Т.П./