Согласовано: Утверждаю:

Председатель МКД пр.Декабристов,д.9а Директор ООО «УК «Монолит»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кузнецова Л.Л \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Быков А.А.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

 **План**

**текущего ремонта на 2020 г. в многоквартирном доме, обслуживаемом ООО «УК «Монолит».**

**Приоритет выполнения работ устанавливается в пределах собранных средств с учетом предписаний.**

**Работы выполняются в соответствии с % собираемости. Стоимость работ указана ориентировочно и подлежит корректировке в соответствии с фактическими затратами**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  | **Наименование работ** | **Объем**  | **Предварительная стоимость работ****(руб.)** | **Сроки выполнения работ** | **ожидаемое поступление денежных средств** | **Собирае-мость средств в %** |
| **Декабристов, 9а** | Аварийные работы, опрессовка системы отопления |  | 18300  |  | 100300,0 | 101,17% |
| Очистка придомовой территории от снега | м/час | 5000 | зимний период |  |  |
| Очистка козырьков и кровли от наледи и снега | кв.м | 7000 | зимний период |  |  |
| Частичный ремонт оконных блоков мест общего пользования с окрашиванием | 16 шт. | 70000 | 2,3 квартал |  |  |
| **итого** |  |  | **100 300,0** |  |  |  |

 \* При поступлении заявок о затоплениях с кровли и промерзанию межпанельных швов, работы по ремонту приостанавливаются, до устранения дефектов. Затраты будут предъявлены за фактически выполненные объемы работ.

\* При сборе долга за 2019г. в сумме 84168,66 рублей и при поступлении денежных средств по т/ремонту в 2020г. не менее 95 %, работы по т/ремонту будут выполнены в полном объеме.

 Работы будут выполнены в полном объеме при условии собираемости средств жителями не менее 95%

Согласованно:

Председатель МКД пр. Декабристов, д.9а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Кузнецова Л.Л./