Согласовано: Утверждаю:

Председатель МКД пр.Декабристов,д.9 Директор ООО «УК «Монолит»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пахомова Л.Б. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Быков А.А.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

**План**

**текущего ремонта на 2019 г. в многоквартирном доме,**

**обслуживаемом ООО «УК «Монолит».**

**Приоритет выполнения работ устанавливается в пределах собранных средств с учетом предписаний.**

**Работы выполняются в соответствии с % собираемости. Стоимость работ указана ориентировочно и подлежит корректировке в соответствии с фактическими затратами**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес** | **Наименование работ** | **Объем** | **Предварительная стоимость работ**  **(руб.)** | **Сроки выполнения работ** | **Начисления по т/р за год**  **жителям** | **Собираемость средств в %** |
| **Декабристов, 9** | Аварийные работы, опрессовка системы отопления |  | 46 000 | год | 246898,53  (215888,87+  31009,66=  246898,53) | 100,65% |
| Ремонт оголовков вентканалов на кровле | 5 шт | 30000 | 3 квартал |  |
| Ремонт подъезда | 2 шт. | 120000 | 2 квартал |  |  |
| Локальный ремонт кровли и межпанельных швов | по факту | 50000 | 3 квартал |  |
| **итого** |  |  | 246 000,0 |  |  |

\* - при поступлении заявок о затоплениях с кровли и промерзанию межпанельных швов, работы по ремонту приостанавливаются, до устранения дефектов. Затраты будут предъявлены за фактически выполненные объемы работ.

\*При сборе долга за 2018г. в сумме 147016,82 рублей и при поступлении денежных средств по т/ремонту в 2019г. не менее 95 %, работы по т/ремонту будут выполнены в полном объеме.

Работы будут выполнены в полном объеме при условии собираемости средств жителями не менее 95%

Согласовано:

Председатель МКД пр.Декабристов, д.9\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Пахомова Л.Б./