Согласовано: Утверждаю:

Председатель МКД пр.Декабристов,д.9 Директор ООО «УК «Монолит»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Можаев Д.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Быков А.А.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

 **План**

**текущего ремонта на 2020 г. в многоквартирном доме, обслуживаемом ООО «УК «Монолит».**

**Приоритет выполнения работ устанавливается в пределах собранных средств с учетом предписаний.**

**Работы выполняются в соответствии с % собираемости. Стоимость работ указана ориентировочно и подлежит корректировке в соответствии с фактическими затратами**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  | **Наименование работ** | **Объем**  | **Предварительная стоимость работ****(руб.)** | **Сроки выполнения работ** | **ожидаемое поступление денежных средств** | **Собираемость средств в %** |
| **Декабристов, 9** | Аварийные работы, опрессовка системы отопления |  | 19400  | в течении года | 157900,0 | 98,86% |
| Ремонт отмостки | 60,0 кв.м. | 50000 | 2 квартал |  |  |
| Локальный ремонт кровли  | по факту | 70000 | 3 квартал |  |
|  | Очистка придомовой территории от снега | по факту | 7000 | 1,4 квартал |  |
|  | Очистка кровли от наледи и снега | по факту | 11500 | 1 квартал |  |
| **итого** |  |  | **157900,0** |  |  |

\* - при поступлении заявок о затоплениях с кровли и промерзанию межпанельных швов, работы по ремонту приостанавливаются, до устранения дефектов. Затраты будут предъявлены за фактически выполненные объемы работ.

\*При сборе долга за 2019г. в сумме 185774,12 рублей и при поступлении денежных средств по т/ремонту в 2020г. не менее 95 %, работы по т/ремонту будут выполнены в полном объеме.

Согласовано:

Председатель МКД пр.Декабристов, д.9\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Можаев Д.А./