Согласовано: Утверждаю:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г. Директор Быков А.А.

Председатель МКД\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В. Полуянов \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

**План**

**текущего ремонта на 2021 г. в многоквартирном доме,**

**обслуживаемом ООО «УК «Монолит».**

**Приоритет выполнения работ устанавливается в пределах собранных средств с учетом предписаний.**

**Работы выполняются в соответствии с % собираемости. Стоимость работ указана ориентировочно и подлежит корректировке в соответствии с фактическими затратами**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес** | **Наименование работ** | **Объем** | **Предварительная стоимость работ**  **(руб.)** | **Сроки выполнения работ** | **Начисления по т/р за год**  **жителям** | **Собираемость средств в %** |
| **Декабристов, 3** | Аварийные работы, опрессовка системы отопления |  | 100 000 |  | 530 208,48  (527 326,26  - 187 956,87  - 491 796,45 =  - 152 427,06) | 94,74 |
| Смена оконных блоков в подъезде | 16 шт. | 230 000 | 2,3 квартал |  |  |
|  | Очистка придомовой территории с вывозом снега |  | 25 000 | 1 квартал |  |  |
| **Итого:** |  |  | 355 000,0 |  |  |  |

\* При поступлении заявок о затоплениях с кровли и промерзанию межпанельных швов, работы по ремонту приостанавливаются, до устранения дефектов. Затраты будут предъявлены за фактически выполненные объемы работ.

\*При сборе долга за 2020г. в и при поступлении денежных средств по т/ремонту в 2021г. не менее 95 %, работы по т/ремонту будут выполнены в полном объеме.

Работы будут выполнены в полном объеме при условии собираемости средств жителями не менее 95%

Согласовано:

Председатель МКД пр. Декабристов, д. 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Полуянов Д.В./