Согласовано: Утверждаю:

Председатель МКД пр.Декабристов, д.19 Директор ООО «УК «Монолит»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Селиванов В.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Быков А.А.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

 **План**

**текущего ремонта на 2020 г. в многоквартирном доме, обслуживаемом ООО «УК «Монолит».**

**Приоритет выполнения работ устанавливается в пределах собранных средств с учетом предписаний.**

**Работы выполняются в соответствии с % собираемости. Стоимость работ указана ориентировочно и подлежит корректировке в соответствии с фактическими затратами**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  | **Наименование работ** | **Объем**  | **Предварительная стоимость работ****(руб.)** | **Сроки выполнения работ** | **ожидаемое поступление денежных средств** | **Собираемость средств в %** |
| **Декабристов, 19** | Аварийные работы, опрессовка системы отопления |  | 44900  |  в течении года | 201900,0 | 98,22% |
| Поверка приборов учета тепловой энергии и ГВС | 8 шт. | 40 000 | 3 квартал |  |  |
| Ремонт отмостки | 150кв.м | 110 000 | 3 квартал |  |  |
| Очистка кровли от наледи и снега | кв.м. | 7000 | 1 квартал |  |  |
| **Итого:** |  |  | **201900,0** |  |  |  |

\* - при поступлении заявок о затоплениях с кровли и промерзанию межпанельных швов, работы по ремонту приостанавливаются, до устранения дефектов. Затраты будут предъявлены за фактически выполненные объемы работ.

\*При сборе долга за 2019г. в сумме **340027,76** рублей и при поступлении денежных средств по т/ремонту в 2020г. не менее 95 %, работы по т/ремонту будут выполнены в полном объеме.

Согласовано:

Председатель МКД пр.Декабристов,д.19 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Селиванов В.С./