**Утверждаю**

**Директор ООО «УК «Монолит»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Быков А.А.**

**АКТЫ**

**выполненных работ за январь-декабрь 2019 г. ООО «УК «Монолит»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п.** | **Виды работ** | **Наименование работ** | **Адрес** | **ед. изм.** | **кол -во** | **сумма** | **Акт**  **№№** | **Примечание** |  |  |  |  |  |
| **1.** | **Ремонт инженерного оборудования** | Смена лежака канализационной трубы в подвале | пр.Декабристов, д.13  подвал | dy – 110мм. | 3,0 | 2840,14 | 21 | авар.  февраль |
| Смена запорной арматуры на ц. стояках отопления в подвале, частичная замена труб на ц. стояках отопления в подвале. | пр.Декабристов, д.13  подвал | п/п dy – 25мм.  кран dy – 20  кран dy 20 п/п | 12,0 п.м.  3 шт.  3шт. | 11259,32 | 22 | авар.  февраль |
|  | Смена запорной арматуры в квартире №28 | пр.Декабристов, д.13 | шт. | 1 | 586,56 | 10 | авар.  апрель |
|  | Смена участка стояка ГВС на п/п трубу в квартире №4 | пр.Декабристов, д.13 | dy-25 мм. | 1,1 п.м. | 1054,86 | 16 | авар. май |
|  | Смена радиатора отопления,  смена запорной арматуры у радиатора отопления  квартире № 18 | пр. Декабристов,д.13 | кран dy-20мм  сгон dy-20мм  к/г dy-20мм.  муфта dy-20мм  секций | 1 шт.  1шт.  1 шт.  1 шт.  7 шт. | 6635,30 | 12 | авар. сентябрь |
|  | Смена запорной арматуры узла управления отопления | пр. Декабристов, д.13 | обратный кран dy-20мм  кран dy-15мм | 2 шт.  2 шт. | 1 115,69 | 27 | авар. сентябрь |
|  | Смена крана на трубопроводе ГВС в мусорокамере 1-го подъезда | пр. Декабристов, д.13 | dy- 15 мм | 1 шт. | 526,0 | 14 | авар. ноябрь |
|  |  | Поверка приборов учета отопления:  датчик давления ИД  замена преобразователя давления | пр. Декабристов, д.13 | шт.  шт. | 2  1 | 18 184,0 | 17 | план т/р декабрь |
| **2.** | **Электромонтажные работы** |
| Смена светильника в тамбуре 1 подъезд | пр.Декабристов, д.13 | шт. | 1 | 903,79 | 10 | авар.  январь |
| Смена светильника в подъезде | пр.Декабристов, д.13,  подъезд №2 (7 эт.) | шт. | 1 | 931,02 |  | авар.  апрель |
| Установка светильников мест общего пользования(1,2 подъезд) | пр. Декабристов, д.13 | шт. | 4 | 3 141,0 | 19 | авар. декабрь |
| **3.** | **Прочие работы** | Очистка придомовой территории от снега | пр.Декабристов, д.13 | м/час | 3 | 4200,0 | 141 | заявка собственников  январь |
| Очистка придомовой территории от снега | пр.Декабристов, д.13 | м/час | 0,5 | 700,0 | 24 | заявка собственников  февраль |
| Очистка придомовой территории от снега | пр.Декабристов, д.13 | м/час | 0,5 | 700,0 | 25 | заявка собственников  март |
| Очистка козырьков от наледи и снега | пр.Декабристов, д.13 | кв.м. | 36 | 924,07 | 23 | план т/р февраль |
| Очистка кровли от наледи и снега | пр.Декабристов, д.13 | кв.м. | 36 | 2830,33 | №26 | план т/р март |
| Смена мусорных контейнеров | пр.Декабристов, д.13 | шт. | 2 | 11900,0 | 25 | план т/р февраль |
| Установка канализационного люка с торца дома | пр.Декабристов, д.13 | шт. | 1 | 1626,08 | 11 | авар.  апрель |
| Установка блоков для ограждения придомовой территории | пр. Декабристов, д.13  (торец 1-го подъезда) | шт. | 4 | 8 800,0 | 12 | Авар.  июль |
|  |  | Ремонт плит перекрытий вент. шахт | пр. Декабристов, д.13 | шт.  кв.м | 2  21 | 6777,05 | 12 | Авар.  август |
| Ремонт кровли над кв. № 72, ремонт вент. шахт | пр. Декабристов, д.13 | кв.м | 30,0 | 10 265,92 | 13 | Авар.  август |
| Смена оконных конструкций выходов на кровлю(1,2 подъезд) | пр. Декабристов, д.13 | шт. | 2 | 9780,0 | 13 | авар.  август |
| Кронирование деревьев, вывоз части деревьев и веток с придомовой территории | пр. Декабристов, д.13 | м/час | 1 | 1100,0 | 14 | авар.  август |
| Дезинсекция подвала, мусоропровода, мусорокамер | пр. Декабристов, д.13 | кв.м. | 300,0 | 4000,0 | 24 | Авар. октябрь |
| Ремонт бетонной отмостки | пр. Декабристов, д.13 | кв.м. | 50 | 102 489,0 | 25 | план т/р окт |
| Герметизация межпанельных швов в кв. 18,19,22,23,26,27, 59,60,63,64,67 | пр. Декабристов, д.13 | п.м. | 148,0 | 59 200,0 | 26 | план т/р  октябрь |
| Ремонт тамбура (1,2 подъезд) | пр. Декабристов, д.13 | шт. | 2 | 18 943,0 | 18 | план т/р дек |
| Смена входных дверей в тамбуре подъезда №1;2 | пр. Декабристов, д.13 | шт. | 2 | 85700,0 | 20 | план т/р дек |
|  | **Итого:** |  |  |  |  | **377 113,13** |  |  |