Согласовано: Утверждаю:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ Директор Быков А.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

**План**

**текущего ремонта на 2021 г. в многоквартирном доме,**

**обслуживаемом ООО «УК «Монолит».**

**Приоритет выполнения работ устанавливается в пределах собранных средств с учетом предписаний.**

**Работы выполняются в соответствии с % собираемости. Стоимость работ указана ориентировочно и подлежит корректировке в соответствии с фактическими затратами**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес** | **Наименование работ** | **Объем** | **Предваритель-ная стоимость работ (руб.)** | **Сроки выполнения работ** | **Начисления по т/р за год**  **жителям** | **Собира-емость средств в %** |
| **проспект Декабристов, 1** | Аварийные работы, опрессовка, промывка системы отопления |  | 99 000 |  | 791 000,0  (840500  +546355,1  -595452 = 791383,1) | 98,34 |
| Ремонт подъездов №4, №5, №6 | 3 | 462 000 | 2-3 квартал |  |  |
| Установка тамбурной двери в подъезде №4, №5, №6 | 3 | 165 000 | 2-3 квартал |  |  |
| Локальный ремонт межпанельных швов по заявкам | 100 п.м. | 45 000 | 3 квартал |  |  |
| Поверка приборов учета тепла, ГВС | по факту | 20 000 | 1,4 квартал |
| **Итого:** |  |  | 791 000,0 |  |  |  |
|  |

\* - при поступлении заявок о затоплениях с кровли и промерзанию межпанельных швов, работы по ремонту приостанавливаются, до устранения дефектов. Затраты будут предъявлены за фактически выполненные объемы работ.

Согласовано:

Члены совета МКД пр.Декабристов, д.1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Бортникова Т.А./

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Вавилова А.А./

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Зобнина О.Н/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Калина О.В./

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Копытова О.С./

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Михалева М.Н./

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Плотникова Т.В./

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ширинкина Е.Н./